

**WARUNKI PRZETARGU OFERTOWEGO NIEOGRANICZONEGO,
OGŁOSZONEGO PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ „WOJEWODZIANKA”**

Przedmiot przetargu

Zadanie 2

**wymiana zespołów napędowych dźwigów osobowych w budynkach mieszkalnych
przy ul. Kamiennej 2 (2 dźwigi L+P) oraz Drukarskiej 2 we Wrocławiu.**

1. Zakres prac do wykonania – zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Oferta powinna zawierać:
 - a) ryczałtową wartość robót netto i brutto, wynikającą z kosztorysu ofertowego,
 - b) proponowany termin wykonania robót,
 - c) czynniki cenotwórcze: r-g; Kp; Kz; Z,
 - d) okres gwarancji na wykonane roboty,
 - e) warunki płatności.
3. Dokumenty składające się na ofertę:
 - a) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 2),
 - b) kosztorys ofertowy
 - c) dowód wpłaty wadium,
 - d) aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o opłacie składek (nie starsze, niż 3 miesiące, licząc od daty otwarcia ofert),
 - e) aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - f) oświadczenie, że firma nie jest w likwidacji i nie toczy się wobec niej postępowanie upadłościowe,
 - g) oświadczenie oferenta, że wykonawca udzieli gwarancji zabezpieczonej kaucją w wysokości ok. 3% wartości umowy,
 - h) referencje/wykaz podobnych prac, wykonanych przez oferenta,
 - i) wpis do rejestru BDO.
4. Z postępowania przetargowego będą wykluczeni wykonawcy:
 - a) w stosunku, do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość,
 - b) którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu przetargowym,
 - c) którzy złożyli nieprawdziwe informacje, mające wpływ na wynik postępowania przetargowego,
 - d) którzy nie wnieśli wadium,
 - e) którzy zalegają z zapłatą podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne,
 - f) którzy nie wyrazili zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z RODO.
5. Komisja przetargowa odrzuca oferty także w sytuacji, gdy:
 - a) nie odpowiadają one w sposób oczywisty warunkom przetargu,
 - b) zgłoszone zostały po wyznaczonym terminie,
 - c) zgłoszone zostały bez odpisów dokumentów, wymienionych w pkt 3 niniejszych warunków przetargu,
 - d) są nieczytelne lub budzące wątpliwości co do ich treści (przeróbki, skreślenia).
6. Wadium przetargowe w kwocie **2 800,00 zł** należy wpłacić na konto Spółdzielni nr 03 1020 5242 0000 2302 0018 0489 do dnia poprzedzającego przetarg.
7. Zwrot wadium przetargowego oferentom niewybranym do zawarcia umowy nastąpi po rozstrzygnięciu przetargu, jednak nie później, niż w ciągu 3 dni roboczych.
8. Zwrot wadium przetargowego oferentowi wybranemu do wykonania pracy nastąpi po podpisaniu umowy, nie później, niż w ciągu 2 dni roboczych.
9. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas, gdy:
 - a) oferent wycofa lub zmieni swoją ofertę w okresie jej ważności,
 - b) oferent wybrany do zawarcia umowy nie podpisze jej w ciągu 14 dni od otrzymania pisma akceptującego.
10. Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę oznaczoną hasłem: „Wymiana zespołów napędowych dźwigów osobowych – zad. 2” należy złożyć w siedzibie Spółdzielni do **08.05.2025 r. do godz. 9:30**.
11. Otwarcie ofert – część jawna nastąpi **08.05.2025 r. o godz. 10:15**.
12. Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
13. Ewentualne pytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować do p. Piotra Romaszewskiego – zastępcy kierownika ds. eksploatacji i remontów, tel. 71/367-43-31 wew. 18, e-mail: zcakiereksploatacji@wojewodzianka.pl

Wrocław, 22.05.2025 r.

W załączeniu:

- zakres prac – załącznik nr 1,
- formularz ofertowy – załącznik nr 2.

ZAKRES PRAC MODERNIZACYJNYCH DŹWIGÓW OSOBOWYCH

Ogólny zakres prac:

Wymiana zespołu napędowego i lin nośnych wraz z opracowaniem i uzgodnieniem dokumentacji technicznej w UDT dla trzech dźwigów osobowych przy ul. Kamiennej 2 (2 dźwigi L+P) i ul. Drukarskiej 2 we Wrocławiu.

Miejsce zainstalowania: Wrocław ul. Kamienna 2 (2 dźwigi L+P) , ul. Drukarska 2

Dane techniczne – Kamienna 2:

1. Dźwig osobowy
2. Udźwig Q=500 kg / 6 osób
3. Ilość przystanków = 12
4. Napęd dwubiegowy
5. Maszynownia górna nad szybem

Dane techniczne – Drukarska 2:

1. Dźwig osobowy
2. Udźwig Q=500 kg / 6 osób
3. Ilość przystanków = 11
4. Napęd falownikowy
5. Maszynownia górna nad szybem

Zakres dla Kamiennej 2:

1. Sporządzenie i uzgodnienie dokumentacji modernizacyjnej dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego.
2. Wymiana zespołu napędowego na nowy - typu LEO (prod. Sassi) – unifikacja rozwiązań w zasobach SM Wojewodzianka.
3. Wymiana instalacji zasilającej silnik napędowy - zachowanie prędkości dwubiegowej – dopasowanie zespołu napędowego do istniejącego sterowania.
4. Wymiana lin nośnych - zastosowanie lin stalowych.
5. Wymiana Łożyska koła zdawczego.
6. Wykonanie dodatkowych prac związanych z wymianą zespołu napędowego i lin nośnych, w tym montaż ramy adaptacyjnej pod nowy zespół napędowy.
7. Usunięcie zdemontowanych elementów dźwigu i ich utylizacja. Wykonawca prowadzi we własnym zakresie i na własny koszt usunięcie, transport zdemontowanych elementów oraz ich utylizację – co należy ująć w wycenie – **Wykonawca powinien posiadać BDO.**
8. Wykonanie pomiarów elektrycznych po modernizacji dźwigu.
9. Wykonanie przeglądu technicznego pozostałych, niewymienianych elementów dźwigu.
10. Udział w badaniach UDT po modernizacji, w tym transport obciążenia na badanie

Zakres dla Drukarskiej2:

1. Sporządzenie i uzgodnienie dokumentacji modernizacyjnej dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego.
2. Wymiana zespołu napędowego na nowy - typu LEO (prod. Sassi) – unifikacja rozwiązań w zasobach SM Wojewodzianka.
3. Wymiana instalacji zasilającej silnik napędowy - zachowanie istniejącego falownika – dopasowanie zespołu napędowego do istniejącego sterowania.
4. Wymiana lin nośnych - zastosowanie lin stalowych.
5. Wykonanie dodatkowych prac związanych z wymianą zespołu napędowego i lin nośnych, w tym montaż ramy adaptacyjnej pod nowy zespół napędowy.

6. Usunięcie zdemontowanych elementów dźwigu i ich utylizacja. Wykonawca prowadzi we własnym zakresie i na własny koszt usunięcie, transport zdemontowanych elementów oraz ich utylizację – co należy ująć w wycenie – **Wykonawca powinien posiadać BDO.**
7. Wykonanie pomiarów elektrycznych po modernizacji dźwigu.
8. Wykonanie przeglądu technicznego pozostałych, niewymienianych elementów dźwigu.
9. Udział w badaniach UDT po modernizacji, w tym transport obciążenia na badanie

FORMULARZ OFERTOWY

do przetargu ofertowego nieograniczonego na wymianę zespołów napędowych i lin nośnych wraz z opracowaniem dokumentacji technicznej w UDT dla trzech dźwigów osobowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Kamiennej 2 (L+P) oraz Drukarskiej 2 we Wrocławiu.

1. Nazwa i siedziba oferenta:

.....

2. Oferujemy wykonanie robót za wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

netto:

brutto:

(słownie złotych brutto:.....), w tym:

a) dla dźwigu przy ul. Kamiennej 2L – netto/brutto:/..... ,

b) dla dźwigu przy ul. Kamiennej 2P – netto/brutto:/..... ,

c) dla dźwigu przy ul. Drukarskiej 2 – netto/brutto:/..... ,

3. Termin wykonania:,

4. Gwarancja:

5. Elementy cenotwórcze: 1 r-g =, Kp =, Kz =, Z =

6. Warunki płatności:

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi oraz Regulaminem zlecenia dostaw i usług obcym wykonawcom w SM „Wojewodzianka”, dostępnym na stronie internetowej www.wojewodzianka.pl i nie wnosimy zastrzeżeń / wnosimy zastrzeżenia*

8. Zobowiązujemy się – w przypadku wygrania przetargu – do zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma akceptującego. W przypadku odstąpienia przez nas od zawarcia umowy, nie będziemy rościć pretensji do wpłaconego wadium.

9. Wadium w kwocie 2 800,00 zł zostało uiszczzone w dniu Dokument potwierdzający wniesienie wadium załączamy.

10. Oświadczamy, że jesteśmy/nie jesteśmy* podatnikiem podatku od towarów i usług.

11. Nasz nr identyfikacyjny:

12. Adres e-mail oferenta:
na który należy kierować korespondencję w trakcie postępowania przetargowego
oraz osoba do kontaktu wraz z nr telefonu:
13. Wyrażamy zgodę na przetwarzanie naszych danych osobowych przez Spółdzielnię
Mieszkaniową „Wojewodziańska” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Drukarskiej 34,
zawartych w złożonych przez nas dokumentach, w tym na przetwarzanie
ich w przyszłości – dla celów związanych ze współpracą ze Spółdzielnią oraz
działalnością statutową i ustawową Spółdzielni. Niniejszą zgodę składamy dobrowolnie
i oświadczamy, że zostaliśmy poinformowani o uprawnieniach przysługujących
nam na podstawie *ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY
(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych
oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*.
14. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych
osobowych, stanowiącą załącznik do niniejszego formularza ofertowego.

(podpisy, nazwa i adres firmy)

Wrocław, dnia

* niepotrzebne skreślić