

WARUNKI PRZETARGU OFERTOWEGO NIEOGRANICZONEGO, OGŁOSZONEGO PRZEZ SPÓŁDZIELNIĘ MIESZKANIOWĄ „WOJEWODZIANKA”

Przedmiot przetargu:

Zadanie 4

Wymiana wodomierzy w lokalach stanowiących zasoby SM „Wojewodzianka” we Wrocławiu.

Przedmiotem przetargu jest wymiana 1822 szt. wodomierzy zimnej i ciepłej wody z odczytem radiowym na fabrycznie nowe z 2025 r. wodomierze z odczytem radiowym firmy Apator – Powogaz S.A. w lokalach mieszkalnych i użytkowych Zamawiającego, przystosowanych do importowania danych do systemu ZSI.

Parametry wodomierzy:

- parametry montażu A, B,
- przepływ $Q_{\max} = 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$; $\varnothing 15 \text{ mm}$,
- wodomierze z zabezpieczeniem antymagnetycznym.

1. Zakres prac do wykonania:

- a) rozplombowanie i demontaż starych wodomierzy,
- b) dostawa i montaż nowych wodomierzy z nakładkami radiowymi firmy Apator – Powogaz S.A.,
- c) konfiguracja nakładek radiowych,
- d) plombowanie wodomierzy obejmami,
- e) zestawienie zamontowanych wodomierzy wraz z podaniem adresu mieszkania, stanu i numeru wodomierza zdemonstrowanego oraz nowego, potwierdzone przez lokatora.

2. Oferta powinna zawierać:

- a) ryczałtową wartość robót netto i brutto, wynikającą z kosztorysu ofertowego/kalkulacji cenowej,
- b) proponowany termin wykonania robót (zakończenie) – maksymalnie do 30.11.2025 r.),
- c) okres gwarancji i rękojmi,
- d) warunki płatności.

3. Dokumenty składające się na ofertę:

- a) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1),
- b) kosztorys ofertowy/kalkulacja cenowa
- c) dowód wpłaty wadium,
- d) aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o opłacie składek (nie starsze, niż 3 miesiące, licząc od daty otwarcia ofert),
- e) aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- f) oświadczenie, że firma nie jest w likwidacji i nie toczy się wobec niej postępowanie upadłościowe,
- g) oświadczenie, że wykonawca udzieli gwarancji zabezpieczonej kaucją w wysokości ok. 3% wartości umowy,
- h) referencje/wykaz podobnych prac, wykonanych przez oferenta.

4. Z postępowania przetargowego będą wykluczeni wykonawcy:

- a) w stosunku do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość,
- b) którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu przetargowym,
- c) którzy złożyli nieprawdziwe informacje, mające wpływ na wynik postępowania przetargowego,
- d) którzy nie wnieśli wadium,
- e) którzy zalegają z zapłatą podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne,
- f) którzy nie wyrazili zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z RODO.

5. Komisja przetargowa odrzuca oferty także w sytuacji, gdy:

- a) nie odpowiadają one w sposób oczywisty warunkom przetargu,
- b) zgłoszone zostały po wyznaczonym terminie,
- c) zgłoszone zostały bez odpisów dokumentów, wymienionych w pkt 3 niniejszych warunków przetargu,
- d) są nieczytelne lub budzące wątpliwości co do ich treści (przeróbki, skreślenia).

6. Wadium przetargowe w kwocie **6 500,00 zł** należy wpłacić na konto Spółdzielni nr 03 1020 5242 0000 2302 0018 0489 do dnia poprzedzającego przetarg.

7. Zwrot wadium przetargowego oferentom niewybranym do zawarcia umowy nastąpi po rozstrzygnięciu przetargu, jednak nie później, niż w ciągu 3 dni roboczych.

8. Zwrot wadium przetargowego oferentowi wybranemu do wykonania pracy nastąpi po podpisaniu umowy, nie później, niż w ciągu 2 dni roboczych.

9. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas, gdy:

- a) oferent wycofa lub zmieni swoją ofertę w okresie jej ważności,
- b) oferent wybrany do zawarcia umowy nie podpisze jej w ciągu 14 dni od otrzymania pisma akceptującego.

10. Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę oznaczoną hasłem: „Wymiana wodomierzy zad 4” należy złożyć w siedzibie Spółdzielni do **08.05.2025 r. do godz. 9:30**.

11. Otwarcie ofert – część jawna nastąpi **08.05.2025 r. o godz. 10:45**.

12. Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozp. się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. Ewentualne pytania dot. przedmiotu zamówienia należy kierować do p. Sławomira Jakubowicza – mistrza robót instalacyjnych, tel. 71 367 18 51; e-mail: s.jakubowicz@wojewodzianka.pl

Wrocław, 22.04.2025 r.

W załączeniu:

- formularz ofertowy – załącznik nr 1,

FORMULARZ OFERTOWY

do przetargu ofertowego nieograniczonego na wymianę wodomierzy w lokalach
stanowiących zasoby SM „Wojewodzianka” we Wrocławiu.

1. Nazwa i siedziba oferenta:

.....
.....
.....

2. Oferujemy

a) **wymianę 1 815 szt. wodomierzy w lokalach mieszkalnych** za kwotę:

netto:zł , brutto:zł

(słownie złotych brutto:.....), gdzie:

- koszt wymiany 1 szt. wodomierza wraz z nakładką radiową wynosi:

nettozł, bruttozł

b) **wymianę 7 szt. wodomierzy w lokalach użytkowych** za kwotę :

netto:zł, brutto:.....zł

(słownie złotych brutto), gdzie:

- koszt wymiany 1 szt. wodomierza wraz z nakładką radiową wynosi:

nettozł, bruttozł

**Łączny koszt wymiany 1 822 szt. wodomierzy w lokalach mieszkalnych i usługowych
wyniesie netto:zł, brutto.....zł**

c) odkupienie starego wodomierza w kwocie – netto.....zł,
brutto:zł.

d) Termin wykonania:

e) Gwarancja:

f) Warunki płatności:

g) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi oraz Regulaminem
zlecenia dostaw i usług obcym wykonawcom w SM „Wojewodzianka”, dostępnym
na stronie internetowej www.wojewodzianka.pl i nie wnosimy zastrzeżeń / wnosimy
zastrzeżenia**

h) Zobowiązujemy się – w przypadku wygrania przetargu – do zawarcia umowy
w terminie 14 dni od daty otrzymania informacji akceptacyjnej. W przypadku

odstąpienia przez nas od zawarcia umowy, nie będziemy rościć pretensji do wpłaconego wadium.

- i) Wadium w kwocie 6 500,00 zł zostało uiszczone w dniu Dokument potwierdzający wniesienie wadium załączamy.
- j) Oświadczamy, że jesteśmy/nie jesteśmy** podatnikiem podatku od towarów i usług.
- k) Nasz nr identyfikacyjny:
- l) Adres e-mail oferenta:,
na który należy kierować korespondencję w trakcie postępowania przetargowego
oraz osoba do kontaktu wraz z nr telefonu:
- m) Wyrażamy zgodę na przetwarzanie naszych danych osobowych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Wojewodzianka” z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Drukarskiej 34, zawartych w złożonych przez nas dokumentach, w tym na przetwarzanie ich w przyszłości – dla celów związanych ze współpracą ze Spółdzielnią oraz działalnością statutową i ustawową Spółdzielni. Niniejszą zgodę składamy dobrowolnie i oświadczamy, że zostaliśmy poinformowani o uprawnieniach przysługujących nam na podstawie *ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE*.
- n) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych, stanowiącą załącznik do niniejszego formularza ofertowego.

(podpisy, nazwa i adres firmy)

Wrocław, dnia

* niepotrzebne skreślić